

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani):

MELITA BABIĆ, odvjetnica

ODVJETNICA
MELITA BABIĆ
Ivana viteza Trnskog 9e, Bjelovar

u parničnom postupku,
koji se vodi pred općinski sud u Splitu
pod poslovnim brojem _____

temeljem tužbe (prijedloga, zahtjeva, optužnice, optužnog prijedloga ili sl.)

Mirjana Perković iz Kapela, Poljarske ulice 80
protiv Ivke Bego iz Splita, Matkova 21 i dr.
radi utvrdjenja prava vlasništva

Opunomoćujem(o) odvjetnicu Melitu Babić sa sjedištem u Bjelovaru, Ivana Viteza Trnskog 9E, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudovima, upravnim tijelima, arbitražama i/ili pred kojim drugim tijelom i/ili drugom pravnom osobom i/ili fizičkom osobom, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i koristi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe i/ili žalbe i/ili druge pravne redovne i/ili izvanredne lijekove i/ili prigovore i/ili prijedloge i/ili zahtjeve i/ili molbe i/ili podneske i/ili druga pismena, te da dade u moje (naše) ime nasljedničku izjavu, te da za mene (nas) primi novac i/ili novčane vrijednosti u svezi svega gore navedenoga, kao i da o tome izda odgovarajuće potvrde.

Za slučaj spora glede odvjetničke nagrade i/ili troškova i/ili čega drugoga u svezi navedenih obveza i prava iz ove punomoći pristajem(o) na nadležnost stvarno nadležnog suda u Bjelovaru.

Pristajem(o) da odvjetnika u slučaju spriječenosti zamijeni:

- Darka Kovačević, odvjetnica
- Sabina Sapač, odvjetnička vježbenica

U Bjelovaru, dana 11.03.2026. godine

M.P. Mirjana Perković
(osobni potpis)
MIRJANA PERKOVIĆ

RJEŠENJE PRAVOMOĆNO

Supetar, 10.03.2016. god.



O-4680/15
UPP/OS-126/15-7

REPUBLIKA HRVATSKA

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Dinko Martinović iz Supetra, Hrvatskih velikana 8, kao preuzimatelj spisa javnog bilježnika Ervina Kuzmanića kojemu je kao sudskom povjereniku Općinskog suda u Splitu, stalna služba u Supetru, povjereno vođenje ostavinskog predmeta iza pok. ANE TRUTANIĆ pok. Roka rođ. Štambuk iz Selaca, Novi put 24, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je slijedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. ANE TRUTANIĆ pok. Roka rođ. Štambuk iz Selaca, Novi put 24, rođene 10. lipnja 1941. godine, umrle 21. travnja 2015. godine u Selcima, državljanke RH, OIB: 23049629235

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

A/ NEKRETNINE

upisane u k.o. Sumartin

- 1/ Z.U. 59 čest.zgr. 90/5 - pravo vlasništva za 12/640 dijela;
- 2/ Z.U. 62 čest.zem. 1991 - pravo vlasništva za 12/640 dijela;
- 3/ Z.U. 71 čest.zem. 68 - pravo vlasništva za 180/345600 dijela;
- 4/ Z.U. 242 čest.zem. 364, 365 - pravo vlasništva za 12/320 dijela;
- 5/ Z.U. 790 čest.zgr. 90/4 - pravo vlasništva za 12/640 dijela;
- 6/ Z.U. 1082 čest.zgr. 168 - pravo vlasništva za 180/345600 dijela, sve prema ZK izvacima broj K.I. 3610, 3611, 3612, 3609, 3613, 3608/2015;
- 7/ Z.U. 56 čest.zgr. 90/2, 211, čest.zem. 208/2, 209/2, 211, 1172, 2732/1, 209/6, 2237/2, 1607/1, 2701/3 - pravo vlasništva za 36/960 dijela, prema neverificiranom elektronskom ZK izvratku;
- 8/ pasivna legitimacija u parničnom postupku broj P-436/09 kod Općinskog suda u Splitu, stalna služba u Supetru, prema prijedlogu za povrat u prijašnje stanje;

upisane u k.o. Novo Selo

- 9/ Z.U. 111 čest.zem. 932 - pravo vlasništva za 12/320 dijela;
- 10/ Z.U. 868 čest.zem. 929, 930 - pravo vlasništva za 12/320 dijela, sve prema ZK izvacima broj KI-3615, 3616/2015;

B/ POKRETNINE

- 11/ potraživanje prema HZZMO s naslova neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu prema kazivanju nasljednika;



12/ novčana sredstva na tekućem računu kod Hrvatske poštanske banke d.d., broj računa / IBAN: HR1823900013290287562, prema kartici, te dopisu banke Ur.br. E1712000-9634/20160000285-01-16/ik od 21. siječnja 2016. godine;

13/ novčana sredstva kod SG Splitske banke d.d. na slijedećim računima broj:

40115670000	DOSPJ.KTA I GLAV.REZ.....	HRK
40115670003	ŠTEDNA KNJIŽICA PO V.....	CHF
40115670005	RAČUN RITAM FORTE.....	EUR
01008280672	DEVIZNI TEKUĆI RAČUN - GRAĐANI.....	EUR
40115670004	DOSPJ.KTA I GLAV.REZ.....	EUR

sve prema dopisu banke, Odjel pravnih poslova, "U Splitu, 25.01.2016."

II. Njezinim nasljednicima se proglašavaju temeljem zakona i ustupa:

za nekretnine pod 1/, 2/, 3/, 4/, 5/, 6/, 7/, 8/, 9/ i 10/

- kći MIRJANA PERKOVIĆ iz Koprivnice, Andrije Hebranga 44
rođena 21. lipnja 1964. godine, OIB: 69028373474.....za cijelo

za pokretne pod 11/, 12/ i 13/

- suprug MARIJO TRUTANIĆ iz Selaca, Novi put 24
rođen 23. kolovoza 1946. godine, OIB: 97373063667.....za cijelo

III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, a na prijedlog nasljednice, zemljišnoknjižna služba Općinskog suda u Splitu, stalna služba u Supetru izvršiti će uknjižbu prava vlasništva nekretnina navedenih pod I na nasljednicu pod II.

Obrazloženje

Ostavinsku imovinu sačinjavaju nekretnine i pokretne navedene pod točkom I izreke ovog rješenja.

Kao zakonski nasljednici iza pok. Ane Trutanić, umrle bez oporuke, utvrđeni su u ovom postupku nasljednici prvog nasljednog reda, suprug Marijo Trutanić, sin Tomislav Perković i kći Mirjana Perković.

Naime, ostaviteljica je bila u dva braka. Prvi brak imala je s Antom Perkovićem i u tom braku je rođeno dvoje djece, sin Tomislav Perković i kći Mirjana Perković. Taj brak prestao je razvodom prije više od četrdeset godina. Drugi brak imala je s Marijom Trutanićem i u tom braku nije bilo djece niti je pak imala druge djece izvan navedenih brakova.

Nasljednica Mirjana Perković ovlastila je za zastupanje u ovom ostavinskom postupku odvjetnike iz odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. Zagreb, pisarnica Koprivnica, M. P. Miškine 70, temeljem punomoći "U Koprivnici, dana 14.12.2015. godine".

Na ročištu od 22. prosinca 2015. godine nasljednik Tomislav Perković, prihvatio se nasljedstva koje ga pripada temeljem zakona te je svoj nasljedni dio u pogledu svih nekretnina ustupio svojoj sestri Mirjani Perković, dok je svoj nasljedni dio u pogledu svih pokretnina ustupio Mariju Trutaniću.

Na istom ročištu, nasljednik Marijo Trutanić prihvatio se nasljedstva koje ga pripada temeljem zakona. Ujedno je svoj nasljedni dio u pogledu svih nekretnina ustupio

Mirjani Perković, te se prihvatio ustupa Tomislava Perkovića, kao i očekivanog ustupa Mirjane Perković u pogledu pokretne imovine.

Nasljednica Mirjana Perković, nasljedničkom izjavom "U Koprivnici, dana 28. prosinca 2015. godine", ovjerenoj kod javnog bilježnika Marine Ostović iz Koprivnice, pod posl. brojem OV-7309/15, prihvatila se nasljedstva koje joj po zakonu pripada, te se ujedno prihvatila i ustupa Tomislava Perkovića i Marija Trutanića učinjenih u njezinu korist. Također je svoj nasljedni dio u pogledu svih pokretnina ustupila Mariju Trutaniću.

Slijedom izloženog, valjalo je riješiti kao i u izreci ovog rješenja.

U Supetru, 27. siječnja 2016. godine

**VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA**
Dinko Martinović v.r.

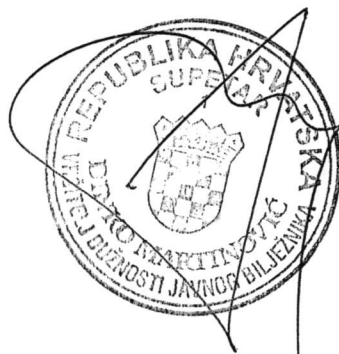
POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti prigovor Općinskom sudu u Splitu, stalna služba u Supetru u roku od 8 dana računajući od dana dostave rješenja. Prigovor se podnosi u pisanom obliku u tri istovjetna primjerka putem javnog bilježnika.

DNA:

1. Marijo Trutanić, Selca, Novi put 24, za sebe i Tomislava Perkovića
2. odvjetničko društvo Mađarić & Lui d.o.o. Zagreb, pisarnica Koprivnica, M. P. Miškine 70, punomoćnici Mirjane Perković
po pravomoćnosti
3. Porezna Uprava – Ispostava Supetar
4. Porezna Uprava Koprivnica

Za točnost otpravka - ovlaštena osoba



BEGO IVKA POK.ANTE,ROĐ.KOVAČEVIĆ,MATOŠEVA 21,OIB;
RADIĆ GORDANA SPLIT,KRANJČEVIĆEVA5,OIB:16796905533,
KLARIĆ ZLATAN SPLIT,KRANJČEVIĆEVA 5,OIB:52049993153
KLARIĆ BRUNA,SPLIT,KRANJČEVIĆEVA 5,OIB:37118126995

i
ANA TRUTANIĆ POK.ROKA ROĐ.ŠTAMBUK,SELCA,NOVI PUT 24,
OIB:23049629235

dana 3. 7. 13 godine u Splitu sklopili su

UGOVOR O ZAMJENI NEKRETNINA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su :

BEGO IVKA POK.ANTE,ROĐ.KOVAČEVIĆ,MATOŠEVA 21,OIB:59546763030, za
1/2 dijela
RADIĆ GORDANA SPLIT,KRANJČEVIĆEVA5,OIB:16796905533, za 1/4 dijela

KLARIĆ ZLATAN SPLIT,KRANJČEVIĆEVA 5,OIB:52049993153,za 1/8 dijela

KLARIĆ BRUNA,SPLIT,KRANJČEVIĆEVA 5,OIB:37118126995,za 1/8 dijela
suvlasnici i suposjednici nekretnine upisane u K.O. Sumartin:
-Z.U. 58-čest.zem. 2597, u naravi poljoprivredno zemljište, površine od 1092 m2,
a da je

ANA TRUTANIĆ POK.ROKA ROĐ. ŠTAMBUK, SELCA, NOVI PUT 24,
OIB: 23049629235

suvlasnica nekretnina za **12/48 dijela** dobivenih rješenjem o naslijeđivanju iz pok.Kate Katice –Marije Politeo pok.Ante rođ.Gilić ž.Jakova iz Novog Sela, Općinskog suda u Supetru, pod posl brojem O-72/86 prava vlasnosti za **1/10+1/1/20 dijela** na navedenim nekretninama upisanim u K.O. Sumartin:

-Z.U. 56-čest.zgr.90/2,čest.zem.

208/2,209/2,211,1172,1919,2732/1,209/6,2237/2,1607/1,čest.zgr.211,čest.zem.2701/3,
te na nekretninama upisanim u K.O. Novo Selo:

-Z.U. 111- čest.zem.929,930,932,936/1,939/3,

te suvlasnica nekretnina za **12/48 dijela** na nekretninama dobivenim Dopunskim rješenjem o naslijeđivanju iz pok.Kate Katice –Marije Politeo pok.Ante rođ.Gilić ž.Jakova iz Novog Sela ,Općinskog suda u Supetru pod posl,brojem O-72/86 na navedenim nekretninama upisanim u K.O. Sumartin :

-Z.U. 59 – čest.zgr 90/5- prava vlasništva za 1/40+1/20 dijela

-Z.U. 242 – čest.zemlj. 364,365 - prava vlasništva za 1/10+1/20 dijela

-Z.U. 790 – čest.zgr 90/4- prava vlasništva za 18/240 dijela

Članak 2.

Stranke su sporazumne da su nekretnine iz čl.1.ovog ugovora jednake novčane vrijednosti.

Članak 3.

Stranke su suglasne da ovim ugovorom vrše zamjenu nekretnina opisanih u čl. 1. ovog ugovora, te se istovremeno obvezuju da će jedna drugoj predati u posjed predmetne nekretnine i to na način da će se predmetne nekretnine navedene u članku 1. ovog

ugovora a u suvlasništvu Ane Trutanić upisati u zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Supetru na ugovaratelje u ovim omjerima:

BEGO IVKA POK.ANTE,ROĐ.KOVAČEVIĆ,MATOŠEVA 21,OIB;59546763030, za 1/2 dijela

RADIĆ GORDANA SPLIT,KRANJČEVIĆEVA5,OIB:16796905533, za 1/4 dijela

KLARIĆ ZLATAN SPLIT,KRANJČEVIĆEVA 5,OIB:52049993153,za 1/8 dijela

KLARIĆ BRUNA,SPLIT,KRANJČEVIĆEVA 5,OIB:37118126995,za 1/8 dijela,

a za zamjenu nekretnina označena kao kč. 2597 k.o. Sumartin, u naravi poljoprivredno zemljište, površine od 1093 m2, upisane u zk.ul.br.58 k.o. Sumatin, u vlasnosti:
BEGO IVKA POK.ANTE,ROĐ.KOVAČEVIĆ,MATOŠEVA 21,OIB;59546763030, za 1/2 dijela
RADIĆ GORDANA SPLIT,KRANJČEVIĆEVA5,OIB:16796905533, za 1/4 dijela
KLARIĆ ZLATAN SPLIT,KRANJČEVIĆEVA 5,OIB:52049993153,za 1/8 dijela
KLARIĆ BRUNA,SPLIT,KRANJČEVIĆEVA 5,OIB:37118126995,za 1/8 dijela
upisati u zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Supetru na ime:

**ANA TRUTANIĆ POK.ROKA ROĐ. ŠTAMBUK,SELCA, NOVI PUT 24,
OIB: 23049629235 za 1/1 dijela**

Članak 4.

Ugovaratelji ovlašćuju jedan drugoga da temeljem ovog ugovora, bez ikakvog njihovog daljnjeg pitanja i odobrenja, ishode za sebe u zemljišnim knjigama i drugim javnim knjigama upis prava vlasništva na zamijenjenim nekretninama, sukladno čl. 3. ovog ugovora.

Članak 5.

Troškove zemljišnoknjižne provedbe, porez na promet nekretnina, troškove sastava ugovora i sve druge troškove ugovaratelji snose na jednake dijelove.

Članak 6.

U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog ugovora stranke ga vlastoručno potpisuju, a isti stupa na snagu po izvršenoj ovjeri potpisa od strane javnog bilježnika.

Članak 7.

Ovaj ugovor je sačinjen u 5 primjerka od kojih svaka strana zadržava po 1 primjerka, a jedan zadržava javni bilježnik.

Ugovaratelji:

IVKA BEGO

Bego Ivka

GORDANA RADIĆ

[Signature]

BRUNA KLARIĆ

Bruna Klarić

ZLATAN KLARIĆ

Zlatan Klarić

ANA TRUTANIĆ

Ana Trutanić

~~U Splitu,~~

U SUPETRU 3. 7. 2013



Ja, javni bilježnik, Ervin Kuzmanić, Supetar, Ratac 2

potvrđujem da je

ANA TRUTANIĆ (OIB: 23049629235), SELCA, NOVI PUT 24, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo.

Potpis na pismu je istinit.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju:

OI 105671609 izdanom od PP BRAC.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-3453/13

U Supetru, 03.07.2013.

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.



Ja, Javni bilježnik Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita, Šimićeve 2,
potvrđujem da je stranka:

BRUNA KLARIĆ, Split, Kranjčevićeva 5, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj 085961930 izdanu od PU Zagreb, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.

Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-12017/13

U Splitu, 24.10.2013.



JAVNI BILJEŽNIK
Jagoda Makelja-Šuljić

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
JAGODA VUKOVIĆ

Ja, Javni bilježnik **Jagoda Makelja-Šuljić** iz Splita, Šimićeve 2,
potvrđujem da je stranka:

Zlatan Klarić, Split, Kranjčevićeva 5, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104682912 izdanu od PU Splitsko-Dalmatinska, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu.

Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-12172/13
U Splitu, 28.10.2013.

JAVNI BILJEŽNIK
Jagoda Makelja-Šuljić



Ja, Javni bilježnik **Mr. sc. Zoja Puljiz** iz Splita, Mažuranićevo šetalište 14, potvrđujem da je:

IVKA BEGO, Split, Matoševa 21, stranka, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 11792339 izdanu od MUP / Split,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.

Potpis na ispravi je istinit.

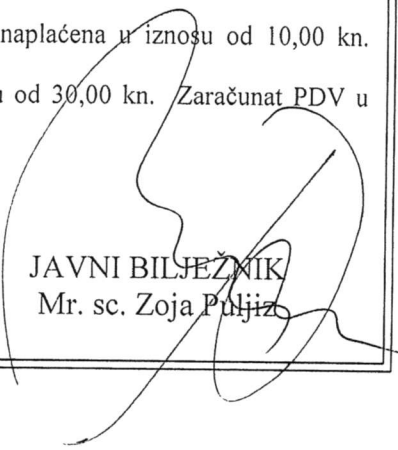
Za stranke izdan jedan primjerak

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11.st.4. ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi
Javnobilježnička nagrada po čl.19. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-3838/13
U Splitu, 04.11.2013.



JAVNI BILJEŽNIK
Mr. sc. Zoja Puljiz



Ja, javni bilježnik, Ervin Kuzmanić, Supetar, Ratac 2

potvrđujem da je

GORDANA RADIĆ (OIB: 16796905533), SPLIT, KRANJČEVIĆEVA 5, u mojoj
nazočnosti vlastoručno potpisala pismo.

Potpis na pismenu je istinit.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju:
Putovnicom **004080133** izdanom od PU/ZAGREB.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i popištena
na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25%
(7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-178/14
U Supetru, 16.01.2014.

Javni bilježnik
Ervin Kuzmanić
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički
prisjednik
Dinko Martinović

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu, javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na
kojemu ovjerava potpis.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 05.02.2026. 08:44

Katastarska općina: 301728, SUMARTIN

Broj ZK uložka: 3128

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-48455/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	2597	4	NA REBRO PAŠNJAK	1093 1093	
		UKUPNO:		1093	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 4/8 BEGO IVKA, OIB: 59546763030, SPLIT, MATOŠEVA 21	
2.	Suvlasnički dio: 2/8 RADIĆ GORDANA, OIB: 16796905533, FRA BONINA 7, 21000 SPLIT	
4.	Suvlasnički dio: 1/8 KLARIĆ ZLATAN, OIB: 52049993153, SPLIT, KRANJČEVIĆEVA 5.	
5.	Suvlasnički dio: 1/8 KLARIĆ SVOINAC BRUNA, OIB: 37118126995, PUT ŠANTIĆA VODE 13, POSTIRA 21400 SUPETAR	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 08.06.2017.g. pod brojem Z-20928/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagatelja Mirjane Perković, Koprivnica, Andrije Hebranga 44, OIB 69028373474, radi uknjižbe prava vlasništva nekretnine lista A).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.02.2026.

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 18.09.2017. 08:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301728, SUMARTIN

Broj ZK uložka: 58

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20928/2017
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

**POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 2597 ZK TIJELA: XVII (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)**

A

**Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
XVII						
1.	2597	VRT				

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo XVII - 1. Suvlasnički dio: 4/8 BEGO IVKA, OIB: 59546763030, SPLIT, MATOŠEVA 21		
ZK tijelo XVII - 2. Suvlasnički dio: 2/8 RADIĆ GORDANA, OIB: 16796905533, SPLIT, KRANJČEVIĆEVA 5		
ZK tijelo XVII - 4. Suvlasnički dio: 1/8 KLARIĆ ZLATAN, OIB: 52049993153, SPLIT, KRANJČEVIĆEVA 5.		
ZK tijelo XVII - 5. Suvlasnički dio: 1/8 KLARIĆ BRUNA, OIB: 37118126995, SPLIT, KRANJČEVIĆEVA 5.		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo XVII		
1.1	Zaprimljeno 08.06.2017.g. pod brojem Z-20928/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagatelja Mirjane Perković, Koprivnica, Andrije Hebranga 44, OIB 69028373474, radi uknjižbe prava vlasništva nekretnine lista A).	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

starska općina: 301728, SUMARTIN

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 58

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

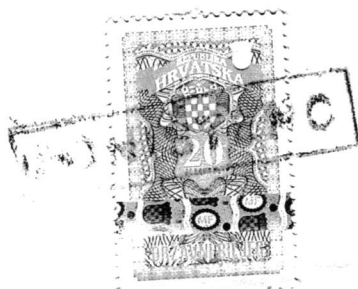
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.09.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 74166/2017

Izdao:

ZK referent

ZORANA RAZMILIC



Kopija katastarskog plana

mjerilo 1 : 2880



REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT

ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SPLIT

ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA SUPETAR

KLASA: 935-06/13-01/ 838

UR. BR.: 541-26-02-02-4-13-2

Katastarska općina SUMARTIN

Br. lista kat. plana 4

Upravna pristojba naplaćena u iznosu:

40,00 kn

(N.N. 8/96 tarif.br. 1 i 55 st 1 i 2)

Oslobođenje od plaćanja pristojbi po:

Troškovi materijala:

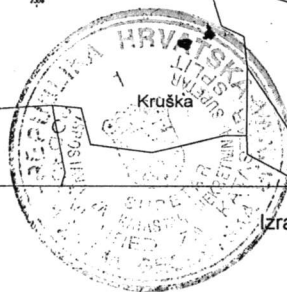
30,00 kn (N.N. br.26/00)

Kat.čest.zem. 2597

Kat.čest.zgr. _____



Supetar, 20.06.2013.



Izradio: Ivan Franulić



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SUPETRU

Posl. br. Z-42634/2024

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

i OGLAS

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po višoj sudskoj savjetnici – specijalistici Đeni Sinovčić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: JURICA MUNITIĆ, OIB: 60752760160, Sumartin, Porat 26, zastupan po punomoćnicima Miji Jeličiću i Marini Bosnić, odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Jeličić & partneri d.o.o. Split, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta 26. siječnja 2026.,

riješio je:

I. Na temelju čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama u svezi s čl. 241. st. 2. ZZK (Nar. nov. br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK), pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoj knjizi za k.o. Sumartin u:

- u Z.U. 790 u odnosu na čest. zgr. 90/4,
- u Z.U. 59 u odnosu na čest. zgr. 90/5,
- u Z.U. 1684 u odnosu na čest. zgr. 90/2 i 211 te čest. zem. 1607/1.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka k.o. Sumartin u odnosu na nekretnine navedene u točki I. izreke.

III. Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru.

IV. Utvrđuje se da je predlagatelj podmirio dužnu pristojbu za pokretanje i otvaranje predmetnog postupka.

O G L A S

V. Temeljem čl. 211. st. 1. ZZK OGLAŠAVA SE da je po prijedlogu predlagatelja: JURICA MUNITIĆ, OIB: 60752760160, Sumartin, Porat 26, pokrenut i

otvoren pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoj knjizi za k.o. Sumartin u Z.U. 790 u odnosu na čest. zgr. 90/4, u Z.U. 59 u odnosu na čest. zgr. 90/5 te u Z.U. 1684 u odnosu na čest. zgr. 90/2 i 211 te čest. zem. 1607/1, a prijedlogom predlagatelj predlaže ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na predmetne nekretnine na način da se pravo vlasništva odnosno suvlasništva istih upiše na njegovo ime, uz istodobno brisanje tog prava s imena pojedinih zk suvlasnika i to:

a) u Z.U. 790 u odnosu na čest. zgr. 90/4 da se kao suvlasnika za 4212/14970 dijela upiše predlagatelja Juricu Munitića, uz istodobno brisanje upisanih zk suvlasnika i to uz IZBRIS:

31. Suvlasnički dio: 1404/149760

RADIĆ GORDANA, OIB: 16796905533, FRA BONINA 7, 21000 SPLIT

32. Suvlasnički dio: 702/149760

KLARIĆ ZLATAN, OIB: 52049993153, KRANJČEVIĆEVA 5, 21000 SPLIT

33. Suvlasnički dio: 702/149760

KLARIĆ SVOINAC BRUNA, OIB: 37118126995, PUT ŠANTIĆA VODE 13, POSTIRA 21400 SUPETAR

35. Suvlasnički dio: 702/149760

RADIĆ GORDANA, OIB: 16796905533, FRA BONINA 7, 21000 SPLIT

36. Suvlasnički dio: 351/149760

KLARIĆ ZLATAN, OIB: 52049993153, KRANJČEVIĆEVA 5, 21000 SPLIT

37. Suvlasnički dio: 351/149760

KLARIĆ SVOINAC BRUNA, OIB: 37118126995, PUT ŠANTIĆA VODE 13, POSTIRA 21400 SUPETAR

- tako da bi nakon provedenog postupka i ispravka zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na navedenu nekretninu, te potom uz objedinjavanje već ranijih upisa na ime predlagatelja: 38. Suvlasnički dio: 43520/149760 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Put Puntinka 5, 21425 Selca; 43. Suvlasnički dio: 2106/149760 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Put Puntinka 5, 21425 Selca i 44. Suvlasnički dio: 702/149760 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Porat 26, Sumartin 21425 Selca, upis u odnosu na nekretninu čest. zgr. 90/4 glasio:

1. JURICA MUNITIĆ, Sumartin, Porat 26, OIB: 60752760160, za 4212/149760 dijela,

2. MITIC PREDRAG, OIB: 00861034355, ÄLGVÄGEN 10, 42834 KÄLLERED, ŠVEDSKA, ŠVEDSKA za 55458/149760 dijela,

3. VOJKOVIC MITIC ZELMIRA, OIB: 05646712988, ALGVAGEN 10, 428 34 KALLERED, ŠVEDSKA, ŠVEDSKA, za 55458/149760 dijela.

b) u Z.U. 59 u odnosu na čest. zgr. 90/5, da se kao suvlasnika za 48/1280 dijela upiše predlagatelja Juricu Munitića, uz istodobno brisanje upisanih zk suvlasnika i to uz IZBRIS:

24. Suvlasnički dio: 12/1280

RADIĆ GORDANA, OIB: 16796905533, FRA BONINA 7, 21000 SPLIT

25. Suvlasnički dio: 6/1280

KLARIĆ ZLATAN, OIB: 52049993153, KRANJČEVIĆEVA 5, 21000 SPLIT

26. Suvlasnički dio: 6/1280



KLARIĆ SVOINAC BRUNA, OIB: 37118126995, PUT ŠANTIĆA VODE 13, POSTIRA
21400 SUPETAR

27. Suvlasnički dio: 12/1280

BEGO IVKA, OIB: 59546763030, MATOŠEVA 21, 21000 SPLIT

28. Suvlasnički dio: 6/1280

RADIĆ GORDANA, OIB: 16796905533, FRA BONINA 7, 21000 SPLIT

29. Suvlasnički dio: 3/1280

KLARIĆ ZLATAN, OIB: 52049993153, KRANJČEVIĆEVA 5, 21000 SPLIT

30. Suvlasnički dio: 3/1280

KLARIĆ SVOINAC BRUNA, OIB: 37118126995, PUT ŠANTIĆA VODE 13, POSTIRA
21400 SUPETAR

- tako da bi nakon provedenog postupka i ispravka zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na navedenu nekretninu, te potom uz objedinjavanje već ranijih upisa na ime predlagatelja: 32. Suvlasnički dio: 1208/1280 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Put Puntinka 5, 21425 Selca; 35. Suvlasnički dio: 18/1280 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Put Puntinka 5, 21425 Selca i 36. Suvlasnički dio: 6/1280 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Porat 26, Sumartin 21425 Selca, upis u odnosu na nekretninu čest. zgr. 90/5 glasio:

JURICA MUNITIĆ, Sumartin, Porat 26, OIB: 60752760160, za cijelo.

c) u Z.U. 1684 u odnosu na čest. zgr. 90/2 i 211 te čest. zem. 1607/1, da se kao suvlasnika za 24/640 dijela upiše predlagatelja Juricu Munitića, uz istodobno BRISANJE upisane zk suvlasnice:

6. Suvlasnički dio: 24/640

PERKOVIĆ MIRJANA, OIB: 69028373474, ULICA ANDRIJE HEBRANGA 44, 48000
KOPRIVNICA

- tako da bi nakon provedenog postupka i ispravka zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na navedene nekretnine, te potom uz objedinjavanje već ranijih upisa na ime predlagatelja: 7. Suvlasnički dio: 592/640 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Put Puntinka 5, 21425 Selca; 10. Suvlasnički dio: 18/640 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Put Puntinka 5, 21425 Selca i 11. Suvlasnički dio: 6/640 Munitić Jurica, OIB: 60752760160, Porat 26, Sumartin 21425 Selca, upis u odnosu na nekretnine čest. zgr. 90/2, čest. zgr. 211 i čest. zem. 1607/1 glasio:

JURICA MUNITIĆ, Sumartin, Porat 26, OIB: 60752760160, za cijelo.

POZIVAJU SE sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci u odnosu na predmetne nekretnine na predloženi način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške u odnosu na predmetne nekretnine trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje **prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku koji teče od 28. siječnja 2026. do 28. veljače 2026.**

Ukoliko rješenje o otvaranju uz oglas ne bude u zemljišnoj knjizi provedeno i oglašeno na e-oglasnoj ploči do početka roka za ispravak određenog ovim rješenjem sukladno

čl. 211. st. 1. ZZK, rok se produljuje odnosno određuje se da se prigovori i prijave mogu podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči, a sukladno čl. 211. st. 2 ZZK.

Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je predložio provođenje pojedinačnog ispravnog postupka i ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na predmetne nekretnine s prijedlogom da se zemljišnoknjižno stanje istih uskladi sa stvarnim stanjem i ispravi na način kako je to navedeno u izreci ovog rješenja i oglasa pod točkom V.

1.1. U prijedlogu, uređenom i dopunjenom naknadnim podneskom, u bitnom se navodi kako je predlagatelj upisani zk suvlasnik predmetnih nekretnina za određene dijelove, no da zemljišnoknjižno stanje ne odgovara stvarnom stanju obzirom na izvršenu kupoprodaju između njega kao kupca te Gordane Radić, Zlate Radić, Zlatana Klarića, Brune Klarić Svoinac, Ivke Bego i Mirka Bege kao prodavatelja, prema Ugovoru o kupoprodaji od 10.10.2018. dok da su prodavatelji prethodno predmetne nekretnine stekli po osnovi Ugovora o zamjeni nekretnina od 3. srpnja 2013. između Ivke Bego, Gordane Radić, Zlatana Klarića i Brune Klarić s jedne strane te Ane Trutanić pok. Roka rođ. Štambuk s druge strane. Slijedom navedenog, to je predloženo provesti pojedinačni ispravn postupak te zk stanje ispraviti na način kako je to ranije navedeno.

1.2. Kao dokaz kojim svoje pravo čini vjerojatnim predlagatelj je uz prijedlog dostavio:

Ugovoru o kupoprodaji od 10.10.2018.; Ugovor o zamjeni nekretnina od 3. srpnja 2013.; rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-4680/15 UPP/OS-126/15-7 od 27.1.2016. iza pok. Ane Trutanić pok. Roka rođ. Štambuk; Rješenje Ispostave za katastar nekretnina Supetar KLASA: UP/I 932-0723-03/423 URBROJ: 541-28-02-02/9-23-3 od 10.11.2023

2. Prijedlog predlagatelja je osnovan za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Sukladno čl. 208. st. 1. ZZK, pojedinačni ispravn postupak glede određenoga zemljišnoknjižnog uložka može se provesti kad za to postoji opravdani razlog, dok opravdani razlog prema st. 3. istog članka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.



4. Člankom 209. st. 4. ZZK propisano je da prijedlogu treba priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

5. Pregledom svih isprava koje prileže spisu po stavu ovog suda predlagatelj je prednje navedenim ispravama dokazao da su ispunjeni uvjeti za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene u izreci ovog rješenja pod točkom I., dakle u ovoj fazi postupka učinio vjerojatnim postojanje prava koje nije u njegovu korist upisano u zemljišnu knjigu u odnosu na iste pa je sud, temeljem čl. 208. st. 1. i 3. ZZK odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Temeljem čl. 210. ZZK st. 1. ZZK u vezi s čl. 115. st. 1. ZZK i čl. 211. ZZK sud je odlučio kao u točkama II. i III. izreke.

7. Temeljem čl. 211. ZZK odlučeno je kao u izreci pod točkom V., a oglas će se sukladno st. 3. navedenog članka objaviti na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

8. Sukladno čl. 212. ZZK rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavlja se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe otvaranja postupka. Rješenje se dostavlja isključivo radi obavijesti, a neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak.

U Supetru, 26. siječnja 2026.

Viša sudska savjetnica – specijalistica:
Đeni Sinovčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak određenim točkom V., odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

DNA:

- Odsjek za zemljišne knjige (radi provedbe)

Nakon provedbe:

- 1. pun predlagatelja
- 2. RADIĆ GORDANA, FRA BONINA 7, 21000 SPLIT
- 3. KLARIĆ ZLATAN, KRANJČEVIĆEVA 5, 21000 SPLIT
- 4. KLARIĆ SVOINAC BRUNA, PUT ŠANTIĆA VODE 13, POSTIRA
- 5. BEGO IVKA, MATOŠEVA 21, 21000 SPLIT
- 6. PERKOVIĆ MIRJANA, KAPELA, BILOGORSKA ULICA 80 (JRO)
- 7. MITIC PREDRAG, ÄLGVÄGEN 10, 42834 KÄLLERED, ŠVEDSKA (zk)
- 8. VOJKOVIC MITIC ZELMIRA, ALGVAGEN 10, 428 34 KALLERED, ŠVEDSKA (zk)

Na znanje - radi objave (čl. 210.st. 3. ZZK):

- 1. e-oglasna ploča suda
- 2. Ured za katastar, Ispostava Supetar
- 3. Općina Selca (za oglasnu ploču mjesta Sumartin)



Naziv
izdavatelja
dokumenta

Zajednički
informacijski
sustav

Naziv
izdavatelja
certifikata

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme
izdavanja
dokumenta

27.01.2026 13:
57

Serijski broj
certifikata

224148170050199361931830267606704797760010106425

Algoritam
potpisa

EC

Kontrolni broj

Z182256743c97e7f7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene